Perceel landbouwgrond

Bosstraat , 2330 Merksplas



TYPE
grond, agrarisch

GEMEENTE
Bosstraat ,
2330 Merksplas

PRIJS
€ 95.000

BOUWJAAR

OPPERVLAKTE
11.854 m²

Perceel landbouwgrond

Ref: 6110004

11854m²



Jan Christianen
Vastgoedmakelaar - Zaakvoerder
jan@aertsenmakelaars.be
03 332 04 91

Kantoor Aertsen Makelaars
Huffelplein 1
2990 Loenhout

Perceel landbouwgrond

Bosstraat , 2330 Merksplas

Twee aanpalende percelen weiland, samen 1ha 18a 54ca op de grens van Merksplas en Turnhout langs Bosstraat / Langvenstraat, ter streke "De Plamaeten" en "Bolle Maeten".

Kadaster
TURNHOUT 1AFD, Sectie B, Perceel N° 0145BP0000 met een oppervlakte van 5.536m²;
MERKSPLAS, Sectie D, Perceel N° 0044AP0000 met een oppervlakte van 6.318m².

De beide percelen worden momenteel gebruikt als weiland. Goede bodemgesteldheid en waterhuishouding en zijn omrand door een draadafsluiting met houten palen en een rij hoogstammige loofbomen. Goed bereikbaar vanaf de openbare weg. Gelegen volgens gewestplan in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Voor de locatie op GeoPunt: klik hier.

Het uittreksel uit het maatregelenregister is in aanvraag.



Jan Christianen
Vastgoedmakelaar - Zaakvoerder
jan@aertsenmakelaars.be
03 332 04 91

Kantoor Aertsen Makelaars
Huffelplein 1
2990 Loenhout

Perceel landbouwgrond

Bosstraat , 2330 Merksplas

Algemene informatie

Prijs	95.000 €
Adres	Bosstraat , 2330 Merksplas, België
Kadastraal inkomen	€ 42

Energieprestatiecertificaat

Informatieplicht

Stedenbouwkundige bestemming	landschappelijk waardevol agrarisch gebied
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Jan Christianen
Vastgoedmakelaar - Zaakvoerder
jan@aertsenmakelaars.be
03 332 04 91

Kantoor Aertsen Makelaars
Huffelplein 1
2990 Loenhout