Magazijn / atelier / loods

Energieweg 13, 2390 Malle



TYPE
industrieel, bedrijfsvastgoed

GEMEENTE
Energieweg 13,
2390 Malle

PRIJS
Op aanvraag

BOUWJAAR
1990

OPPERVLAKTE
5.197 m²

Magazijn / atelier / loods

Ref: 7625039

5197m²



Kelly Janssens
Vastgoedadviseur - Verhuur / Verkoop
kelly@aertsenmakelaars.be
03 332 04 95

Kantoor Aertsen Makelaars
Huffelplein 1
2990 Loenhout

Magazijn / atelier / loods

Energieweg 13, 2390 Malle

Magazijn / atelier / loods in Malle met een totale oppervlakte van 1500m².

Ligging
Strategisch goed gelegen in het bedrijventerrein te Westmalle. Deze locatie is eenvoudig bereikbaar via de afrit Zoersel op de E34 (Antwerpen-Turnhout) ofwel de afrit Brecht op de E19 (Antwerpen-Breda).

Omschrijving
Het gebouw heeft een oppervlakte van 1.500 m².
Geschikt voor diverse doeleinden, o.a. opslag, overslag, werkplaats, atelierenz., ...

Technisch
Constructie: staal;
Dak: voorzien van sandwichpanelen met lichtstraat;
Vloer: gepolierde polybeton;
Poort: elektrisch bediende sectionaalpoort;

Terrein is afgesloten met een elektrisch bediende poort.
Mogelijkheid tot het gebruik van een extra kantoorruimte.

Indien gewenst, kan de loods opgesplist/verhuurd worden in 2 delen: 500m2 en 1000m2.

Huurprijs exclusief BTW. Onroerende voorheffing en algemene onkosten ten laste van de huurder.



Kelly Janssens
Vastgoedadviseur - Verhuur / Verkoop
kelly@aertsenmakelaars.be
03 332 04 95

Kantoor Aertsen Makelaars
Huffelplein 1
2990 Loenhout

Magazijn / atelier / loods

Energieweg 13, 2390 Malle

Algemene informatie

Prijs	Op aanvraag
Adres	Energieweg 13, 2390 Malle, België
Bewoonbare oppervlakte	1,500 m²
Bouwjaar	1990

Energieprestatiecertificaat

Informatieplicht

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Kelly Janssens
Vastgoedadviseur - Verhuur / Verkoop
kelly@aertsenmakelaars.be
03 332 04 95

Kantoor Aertsen Makelaars
Huffelplein 1
2990 Loenhout